

Bewerbungsformular

Stadt Celle – Konzeptvergabe „Quartier an der Alleraue“

Hinweise zum Bewerbungsverfahren

Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerbungsformular und den Nachweisen. Das Bewerbungsformular ist auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Das ausgefüllte Bewerbungsformular und die erforderlichen Nachweise sind ausschließlich per E-Mail bis zum **01.10.2021** (E-Mail Eingang) an folgende Adresse zu senden:

celle.alleraue@dsk-gmbh.de

Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für den Teilnahmeantrag nicht erforderlich. Die Textform ist ausreichend.

Formale Kriterien zur Zulassung des Teilnahmeantrags:

- ▶ Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags,
- ▶ Vollständigkeit des Teilnahmeantrags.

Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche, in Papierform eingereichte oder formlose Anträge werden nicht berücksichtigt. Alle Bewerbungsunterlagen sind in deutscher Sprache einzureichen. Übersetzungen als Ergänzung zur Kopie des Originaldokuments sind zulässig. Die Bewerbungsunterlagen werden nicht zurückgegeben. Bewerbungsunterlagen, die über den geforderten Umfang hinausgehen, werden nicht berücksichtigt.

Teilnahmeberechtigt sind Investorinnen und Investoren. Die Investorinnen und Investoren sind zur Zusammenarbeit mit Architektinnen / Architekten verpflichtet. Eine darüberhinausgehende Zusammenarbeit mit Landschaftsarchitektinnen / Landschaftsarchitekten wird begrüßt.

Für die Teilnahme sind die Bewerbungsunterlagen auszufüllen und die darin geforderten Angaben und Anlagen mit abzugeben. Die Bewerbungsunterlagen können auf der Homepage des verfahrensbetreuenden Büros DSK GmbH unter folgendem Link heruntergeladen werden:

<https://dsk-gmbh.de/wettbewerbe/celle-alleraue/>

Im Rahmen des Bewerbungsverfahrens sind folgende Angaben und Nachweise zu erbringen:

Investorin / Investor:

1. Name und Adresse, Nennung der Rechtsform.
2. Nachweis der Unterschriftenberechtigung im Falle einer Kapitalgesellschaft, z. B. durch die Vorlage eines Handelsregisterauszuges (nicht älter als 6 Monate).
3. Eigenerklärung, dass über das Vermögen weder das Insolvenzverfahren noch ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde.
4. Eigenerklärung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

5. Referenznachweise:

Zum Nachweis der Fachkunde, der Leistungsfähigkeit und der architektonischen Qualität der Investorin / des Investors sind mind. zwei und max. drei verschiedene Referenzen einzureichen, die von einem Auswahlgremium bewertet werden. Jede Referenz ist jeweils auf einem DIN A3 Blatt, einseitig bedruckt, mit farbiger Darstellung einzureichen. Es ist darauf zu achten, dass die geforderten Parameter den Darstellungen / Angaben / Inhalten zu entnehmen sind:

- Realisiertes Bauvorhaben (Wohnungsbau) vergleichbarer Komplexität mit folgenden Mindestkriterien:
- Angaben zum Umsetzungszeitraum (gefordert: Fertigstellung im Zeitraum 2010 bis 2020),
- Angabe der Größenordnung. Mindestanforderung: 5.000 m² BGF,
- Angabe der erbrachten Leistungen. Mindestanforderung: Fertigstellung des Komplexes,
- Projektblatt A3: graphische Darstellung mit Lageplan, Nachweis zur Realisierung, Kurzbeschreibung der projektspezifischen Besonderheiten.

Architektin / Architekt:

1. Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architektin bzw. Architekt. (durch Kopie der letzten Beitragsrechnung oder eine Bescheinigung der jeweiligen Architektenkammer, die nicht älter als 1 Jahr ist).

2. Referenznachweise:

Nachweis der verantwortlichen Objektplanung Architektur (mind. Leistungsphasen 2-5 nach § 34 HOAI) von mind. zwei und max. drei realisierten Bauvorhaben (Wohnungsbau) vergleichbarer Komplexität und mit folgenden Mindestkriterien:

- Honorarzone III oder höher,
- Baukostenvolumen von mindestens 2,5 Mio. € netto (in den Kostengruppen 300 und 400),
- innerhalb der letzten 10 Jahre,
- Angabe des jeweiligen Auftraggebers.

Nachweis in Form eines Referenzblattes pro Bauvorhaben, max. Größe DIN-A3. (Hinweis: als nachgewiesen gilt eine Referenz, wenn die Leistungsphase 5 bis zum Zeitpunkt der Veröffentlichung des Verfahrens abgeschlossen ist.).

Die Gesamtteilnehmeranzahl ist auf 5 Teilnehmende je Los begrenzt. Die Teilnehmenden werden in einem vorgeschalteten Bewerbungs- und Auswahlverfahren bestimmt.

Den Teilnehmenden steht die Abgabe einer Bewerbung für alle Lose frei. Im Rahmen der Bewerbung sind die entsprechenden Lose zu benennen.

Die Prüfung der Bewerbungen erfolgt durch die Verfahrensbetreuung anhand der eingereichten Unterlagen. Mehrfachbewerbungen jeglicher Art sind nicht zum Auswahlverfahren zugelassen. Abweichungen von den formalen Anforderungen der Bewerbung führen zum Ausschluss vom Auswahlverfahren, sofern sie nicht innerhalb einer einwöchigen Frist behoben werden.

Bewerbung als Bauträger:in / Investor:in

Bewerbung auf Los Nummer

5

6

7

Name / Rechtsform (bei juristischer Person: bevollmächtigte:r Vertreter:in)

Ansprechpartner:in

Anschrift (Straße, PLZ, Ort, Land)

E-Mail / Web

Telefon

Hiermit versichere ich,

dass kein Ausschlussgrund und Teilnahmehindernis gemäß RPW 2013 § 4 (2) und §§ 123 und 124 GWB gegen mich vorliegt.

Datum / Unterschrift / Firmenstempel

Bewerbung als Architekt:in

Bewerbung als

Büroname / Architekt:in / Rechtsform (bei juristischer Person: bevollmächtigte:r Vertreter:in)

Ansprechpartner:in

Anschrift (Straße, PLZ, Ort, Land)

E-Mail / Web

Telefon

Zulassungsnachweis, Kammernummer (ergänzt durch Anlage)

Hiermit versichere ich,

dass kein Ausschlussgrund und Teilnahmehindernis gemäß RPW 2013 § 4 (2) und §§ 123 und 124 GWB gegen mich vorliegt.

dass unser Büro im Falle einer Auswahl bereit ist, am o.g. Verfahren teilzunehmen und einen Entwurf einzureichen.

dass sich kein weiteres Mitglied der Bürogemeinschaft (Partner, freie Mitarbeiter, Angestellte) bewirbt. Ich akzeptiere, dass Verstöße hiergegen zum nachträglichen Ausschluss der Arbeit führen.

Datum / Unterschrift / Firmenstempel

Partner des Bewerbers (Architekt:in)*

*auszufüllen bei Bildung einer Bewerbungsgemeinschaft mit einem weiteren Architekturbüro.

Büroname / Architekt:in / Rechtsform (bei juristischer Person: bevollmächtigte:r Vertreter:in)

Ansprechpartner:in

Anschrift (Straße, PLZ, Ort, Land)

E-Mail / Web

Telefon

Zulassungsnachweis, Kammernummer (ergänzt durch Anlage)

Hiermit versichere ich,

dass kein Ausschlussgrund und Teilnahmehindernis gemäß RPW 2013 § 4 (2) und §§ 123 und 124 GWB gegen mich vorliegt.

dass unser Büro im Falle einer Auswahl bereit ist, am o.g. Verfahren teilzunehmen und einen Entwurf einzureichen.

dass sich kein weiteres Mitglied der Bürogemeinschaft (Partner, freie Mitarbeiter, Angestellte) bewirbt. Ich akzeptiere, dass Verstöße hiergegen zum nachträglichen Ausschluss der Arbeit führen.

Datum / Unterschrift / Firmenstempel

Checkliste

Teilnahmeantrag zum Verfahren mit Stempel und Unterschrift

Anlagen Bauträger:in / Investor:in

Anlage A	Nachweis der Unterschriftenberechtigung im Falle einer Kapitalgesellschaft, z. B. durch die Vorlage eines Handelsregisterauszuges (nicht älter als 6 Monate).
Anlage B	Eigenerklärung, dass über das Vermögen weder das Insolvenzverfahren noch ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde.
Anlage C	Eigenerklärung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.
Anlage D	<p>Nachweis von mind. zwei / max. drei verschiedenen Referenzen zu realisierten Bauvorhaben (Wohnungsbau) mit vergleichbarer Komplexität und folgenden Mindestkriterien:</p> <ul style="list-style-type: none">▶ Angaben zum Umsetzungszeitraum (gefordert: Fertigstellung im Zeitraum 2010 bis 2020),▶ Angabe der Größenordnung. Mindestanforderung: 5.000 m² BGF,▶ Angabe der erbrachten Leistungen. Mindestanforderung: Fertigstellung des Komplexes,▶ graphische Darstellung mit Lageplan, Nachweis zur Realisierung, Kurzbeschreibung der projektspezifischen Besonderheiten. <p>Nachweis in Form von ein bis zwei Referenzblättern pro Bauvorhaben, max. Größe DIN-A3.</p>

Anlagen Architekt:in

Anlage E	Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt:in (durch Kopie der letzten Beitragsrechnung oder eine Bescheinigung der jeweiligen Architektenkammer, die nicht älter als 1 Jahr ist).
Anlage F	<p>Nachweis der verantwortlichen Objektplanung Architektur (mind. Leistungsphasen 2-5 nach § 34 HOAI) von mind. zwei und max. drei realisierten Bauvorhaben (Wohnungsbau) vergleichbarer Komplexität und mit folgenden Mindestkriterien:</p> <ul style="list-style-type: none">▶ Honorarzone III oder höher,▶ Baukostenvolumen von mindestens 2,5 Mio. € netto (in den Kostengruppen 300 und 400),▶ innerhalb der letzten 10 Jahre,▶ Angabe des jeweiligen Auftraggebers. <p>Nachweis in Form eines Referenzblattes pro Bauvorhaben, max. Größe DIN-A3. (Hinweis: als nachgewiesen gilt eine Referenz, wenn die Leistungsphase 5 bis zum Zeitpunkt der Veröffentlichung des Verfahrens abgeschlossen ist.).</p>

Die Nachweise sind in gleicher Reihenfolge dem Teilnahmeantrag anzuhängen.